

### Consorcio ARA: Estimados para el 3T11

Consorcio ARA (BMV-ARA\*). Con base en las cifras preliminares, correspondientes al 3T11, Consorcio ARA comunica:

#### Resumen de Resultados Estimados 3T11

Ingresos (Millones de pesos) \$1,520 – \$1,560

Margen Bruto 30.0% - 30.2%

Margen Operativo 10.4% - 10.7%

Margen EBITDA 15.0% - 15.2%

Margen Neto 5.6% - 6.0%

Unidades Vendidas 3,300 – 3,350

Flujo Libre de Efectivo para la  
Firma positivo (Millones de pesos) \$200 - \$210

Consorcio ARA reportará sus resultados del 3T11 el 21 de octubre de 2011, posterior al cierre del mercado y tendrá la Conferencia Telefónica el 24 de octubre de 2011 a las 10:00 a.m. tiempo de la Ciudad de México, 11:00 a.m. tiempo de N.Y.

---

#### Acerca de Consorcio ARA

Consorcio ARA es una de las empresas más rentable del sector, como resultado de su extraordinaria habilidad para aprovechar economías de escala y mantener altos estándares de calidad a un bajo costo de producción. Cuenta con más de tres décadas de experiencia en la construcción y comercialización de vivienda progresiva, de interés social, tipo medio, residencial y residencial turístico. Consorcio ARA cuenta con una envidiable fortaleza financiera, cotiza en la BMV desde 1996 y cuenta con las mejores calificaciones del sector, por parte de Standard & Poor's y Moody's Investors Service, que son "mxA" y "A2.mx" ("Ba2" global), respectivamente.

#### Para mayor información:

Visite [www.consorcioara.com.mx](http://www.consorcioara.com.mx)

**Lic. Jaime del Río Castillo**

Director de Relación con Inversionistas

Tel. (52.55) 55 96 88 03

e-mail: [jdelrio@ara.com.mx](mailto:jdelrio@ara.com.mx)